

المحتويات

الصفحة	الموضوع
٩	المقدمة
	الفصل الأول: حدود سلطة الإدارة التقديرية في المرحلة التمهيدية للتعاقد
١٣	المبحث الأول: مرحلة التقدم الى المزايدات العامة
١٤	المطلب الأول: الإعلان عن المزايدة
١٥	الفرع الأول: القيود السابقة على الإعلان
١٦	أولاً: صدور قرار باتخاذ إجراءات البيع أو الإيجار
١٦	١ - الإجراءات السابقة على صدور الإذن بالتعاقد
١٩	٢ - شروط الإذن بالتعاقد
٢٩	ثانياً: تحديد القيمة التقديرية
٣٣	الفرع الثاني: إجراءات الإعلان
٤٢	أولاً: مضمون الإعلان ومدده ووسائل نشره
٤٢	ثانياً: جزاء مخالفة قواعد الإعلان
٥٠	المطلب الثاني: التقدم بالعروض
٥٦	الفرع الأول: الشروط الواجب توافرها في المزايد
٥٧	أولاً: أن تتوافر في المتقدم شروط المزايدة المحدودة

٥٨	..... ثانياً: أن يكون متمتعاً بالأهلية القانونية
٥٩	..... ثالثاً أن يثبت كفاءته الفنية
٥٩	..... رابعاً أن لا يكون موظفاً لدى الإدارة المالكة
٦٤	..... خامساً أن يكون حسن السيرة والسلوك
٦٦	..... سادساً أن يكون من المواطنين
٧٣	..... الفرع الثاني: إبداء الرغبة بالشراء والتأجير
٧٣	..... أولاً: سلطة الإدارة في قبول العرض
٧٣	..... ١ - شروط قبول العرض
٩٢	..... ٢ - سلطة الإدارة التقديرية في الاستبعاد
١٠٠	..... ثانياً الطبيعة القانونية لتقديم العرض
١٠٦	..... المبحث الثاني: مرحلة الإحالة
١٠٧	..... المطلب الأول: السلطة المختصة بالإحالة
١٠٧	..... الفرع الأول: تشكيل لجان البيع والإيجار
١٠٧	..... أولاً: السلطة المختصة بتشكيل اللجان
١١٢	..... ثانياً: نصاب لجنة البيع والإيجار
١١٧	..... ثالثاً: مسؤولية أعضاء لجنة البيع والإيجار
١٢٣	..... الفرع الثاني: اختصاصات لجنة البيع والإيجار
١٢٣	..... أولاً: قبول المزايدين وقبول عروضهم
١٢٤	..... ثانياً: الإحالة على المزايد الأخير
١٣٢	..... ثالثاً: التضمين
١٣٧	..... رابعاً: تمديد المزايدة
١٣٩	..... المطلب الثاني: أسس الإحالة وطبيعة قرارها
١٣٩	..... الفرع الأول: الأساس القانوني للإحالة
١٣٩	..... أولاً: الإحالة يجب أن تكون تلقائية
١٤٠	..... ثانياً: الإحالة يجب أن تكون إجبارية

	ثالثاً: الإحالة يجب أن تكون نهائية
١٤٢	الفرع الثاني: الطبيعة القانونية لقرار الإحالة
١٤٥	أولاً: التكييف القانوني لقرار الإحالة
١٤٥	ثانياً: الآثار القانونية لقرار الإحالة
١٥٦	الفصل الثاني: حدود سلطة الإدارة التقديرية في مرحلة إبرام العقد
١٦١	المبحث الأول: مرحلة الإحالة القطعية
١٦٢	المطلب الأول: قرار الإحالة القطعية والسلطة المختصة باتخاذها
١٦٢	الفرع الأول: قرار الإحالة القطعية
١٦٢	الفرع الثاني: السلطة المختصة باتخاذ قرار الإحالة القطعية
١٦٦	المطلب الثاني: الطبيعة التقديرية لقرار الإحالة القطعية وآثاره القانونية
١٧٣	الفرع الأول: الطبيعة التقديرية لقرار الإحالة القطعية
١٧٤	الفرع الثاني: الآثار القانونية لقرار الإحالة القطعية
١٨٣	المطلب الثالث: تبليغ قرار الإحالة القطعية وأثره في إبرام العقد
١٨٩	المبحث الثاني: إلغاء المزايدة ونكول المزايد الأخير
٢٠٣	المطلب الأول: سلطة الإدارة التقديرية في إلغاء المزايدة
٢٠٤	الفرع الأول: حالات إلغاء المزايدة
٢٢٥	الفرع الثاني: الطبيعة القانونية لقرار إلغاء المزايدة
٢٢٥	أولاً: التكييف القانوني لقرار الإلغاء
٢٣٣	ثانياً: الآثار القانونية لقرار الإلغاء
٢٤٢	المطلب الثاني: نكول المزايد الأخير

٢٤٢	..... الفرع الأول: النكول وشروط تحققه
٢٥٦	..... الفرع الثاني: الآثار القانونية للنكول
٢٧٥	..... الخاتمة
٢٨٢	..... قائمة المراجع
٣٠٩	..... الفهرس